

項 目	会社名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備 考
管理費会計														
(1) シャッターシリンダー交換	三和シャッター工業㈱	○												123号
(2) シャッタースイッチボックス補修	三和シャッター工業㈱	○												123号
(3) シャッター修理	三和シャッター工業㈱	○												208号
(4) 雨水管通管作業	グローバルコミュニティ㈱		○											
(5) ベランダ排水詰り対応	環協㈱		○											805号
(6) シャッター緊急修理	三和シャッター工業㈱					○								123号
(7) シャッター緊急修理	三和シャッター工業㈱					○								124号
(8) 駐車場天井照明取替工事	グローバルコミュニティ㈱						○							
(9) 店舗看板ランプ取替	㈲三好電気工業							○						
(10) 火災報知設備断線修繕	関西ホーチキエンジニアリング㈱								○					111号
(11) 天井雨水詰まり対応	環協㈱								○					905号
(12) 中央監視装置UPS交換	東テク㈱						○							
(13) ブロックピット浸水による復旧工事	新明和工業㈱											○		No.2～5
(14)														
特別修繕費会計														
(1) 地下駐車場防災シャッター修理	樽マンション管理士事務所	○												
(2) 外壁調査	樽マンション管理士事務所				○									
	T a k a oプランニング㈱				○									外壁ロープ打診等調査・赤外線調査
(3) 共用部修繕工事(廊下床シート他)	㈱JEM					○								防犯カメラ増設(3台)・録画電源装置取替(2台)
(4) 共用部修繕工事(廊下床シート他)	松本電工㈱					○								監視カメラ増設(2台)
(5) ガス警報器一括取替	グローバルコミュニティ㈱					○								
(6) 共用部修繕工事(廊下床シート他)	㈱テイク					○								東棟階段改修及び植栽修繕工事(着手)
(7) 高所感知器交換工事	関西ホーチキエンジニアリング㈱						○							B2F西吹抜・B2F駐車場・空調停止 障害是正工事
(8) 共用部修繕工事(廊下床シート他)	㈱テイク								○					天井漏水跡復旧工事
(9) 共用部修繕工事(廊下床シート他)	㈱テイク								○					駐車場管理室漏水対策工事
(10) 共用部修繕工事(廊下床シート他)	㈱テイク								○					店舗前ポスト新規交換工事
(11) 共用部修繕工事(廊下床シート他)	㈱テイク							○						東棟階段改修及び植栽修繕工事(完了)
(12) 共用部修繕工事(廊下床シート他)	㈱テイク								○					地下ピット浸水状況調査
(13) 共用部修繕工事(廊下床シート他)	㈱テイク								○					駐車場感知器及び配線装置改修工事
(14) 共用部修繕工事(廊下床シート他)	㈱テイク									○				地下ピットポンプ交換及びSP配管塗装工事
(15)														

建物保全関係