

## 株式会社フェニックス管理 修繕工事リスト

(単位:千円)

元請 /下請	年	物件名	発注者	戸数	階数	所在地	工事名称	金額
元請	2014	ブランドールMⅢ	徳山明	72	6	守口市	建物改修工事	9,000
元請	2014	梅新ファーストビル	株式会社ファルコン	13	地上10 地下1	大阪市	建物改修工事	6,000
元請	2014	サムティ西本町中央ビル	有限会社コンドル	21	地上10 地下1	大阪市	建物改修	7,000
元請	2014	大阪京橋ビルディング	徳山明	13	5	大阪市	建物改修	5,000
元請	2015	サンファースト京橋	氷澤燃料株式会社	84	11	大阪市	外壁改修工事	5,000
元請	2015	バードレ関目	徳山明	68	15	大阪市	駐車場大規模修繕	6,600
元請	2016	くずは奈	有限会社フェニックス	160	5	枚方市	1F～3F共用部改修工事	9,496
元請	2016	ロベリア貳番館	徳山明	店2 住40	11	大阪市	大規模改修工事	7,425
元請	2016	サンメゾン	有限会社フェニックス	店1、居21	7	東大阪市	大規模改修工事	6,926
元請	2018	ブランチ913	徳山明	48	7	東大阪市	ブランチ913外壁修繕工事	24,200
元請	2018	GEパークサイド	徳山明	24	6	守口市	【台風】屋根改修工事	7,603
元請	2019	イマザキマンション エヌ・ワン	株式会社ビーロフト	131(134)	12	東大阪市	外壁調査・雨樋交換・塗装・EXP補修工事	5,886
元請	2019	キャピトル幸町	徳山明	72	15	大阪市	外壁調査工事及び仮足場工事	6,380
元請	2019	キャピトル幸町	徳山明	72	15	大阪市	南・北・東面タイル修繕工事	9,020
元請	2019	キャピトル幸町	徳山明	72	15	大阪市	西面タイル修繕工事	6,820
元請	2019	ザ・グランドビュウ・オオサカ	有限会社ツインバード	64	22	大阪市	外壁修繕工事	28,550
元請	2019	アスリート難波WEST	徳山聖也	124	10	大阪市	タイル修繕工事	5,500
元請	2019	大正メゾン	有限会社徳山興産	96	8	大阪市	共用廊下 長尺シート工事	7,150
元請	2019	ベイスージ楽原	有限会社ツインバード	28	8	豊中市	外壁改修工事	29,000
元請	2019	ネオハイツ西宮	有限会社コンドル	39	8	西宮市	ネオハイツ西宮外装修繕工事	32,000
元請	2019	アルカディア箕輪	高須宗一	26	6	豊中市	大規模改修工事	6,271
元請	2020	インベリアル京都	BermudaAssetment株式会社	居54 店1	地上10 地下1	京都市	屋上防水工事	6,600
元請	2020	PHOENIX COURT 交野	有限会社フェニックス	119	地上6 地下1	交野市	I・II棟 長尺シート工事(バルコニー)	7,623
元請	2020	サンファースト京橋	氷澤燃料株式会社	84	11	大阪市	外壁タイル修繕及び美装工事	15,950
元請	2020	パレーシャル21	徳山明	34	5	八尾市	外壁タイル補修工事	11,297
元請	2020	ベスピア堺インター店	株式会社ハヤブサ	-	2	堺市	屋上防水舗装工事	85,071
元請	2021	ベスピア堺インター店	株式会社ハヤブサ	-	2	堺市	特建調査後屋上正工事	7,838
元請	2021	CITY SPIRE横濱和田町	一般	16	6	横浜市	外壁タイル交換工事	7,920
元請	2022	イトーピア豊町ビル	徳山聖也	27	地上9 地下1	大阪市	外壁修繕工事	25,752
元請	2022	JMRレジデンス新大阪	有限会社フェニックス	69	10	大阪市	各所補修工事	6,891
元請	2022	ビレッジアル大淀南	徳山明	15	9	大阪市	大規模修繕工事	37,732
元請	2022	メゾンパティオⅡ	徳山明	48	9	大東市	共用部改修工事	9,940
元請	2022	久光マンション	徳山明	45	6	大阪市	各補修工事	19,294
元請	2022	ロイヤルコート生江	徳山明	44	9	大阪市	改修工事	7,858
元請	2022	バードレ関目	徳山明	68	15	大阪市	大規模改修工事(4階以下正面のみ)	19,813
元請	2022	CITY SPIRE名古屋大須	カンサイレジデンス特定目的会社	70	11	名古屋市	外壁 全面タイル目地打替工事	7,535
元請	2023	大正メゾン	有限会社徳山興産	96	8	大阪市	屋上防水工事	7,336
元請	2023	ヴェルデュール・カー	有限会社フェニックス	49	10	大阪市	外壁タイル修繕工事	6,115
元請	2023	ヴェルデュール・カー	有限会社フェニックス	49	10	大阪市	各所修繕工事	10,003
元請	2023	シャトー・レイクルーズ	徳山明	67	9	大阪市	大規模修繕工事	37,230
元請	2024	フレアコート京橋	徳山明	32	8	大阪市	大規模修繕工事(屋上防水改修含む)	34,223
元請	2024	ベストライフ交野	徳山明	-	5	交野市	大規模修繕工事(屋上防水改修含む)	31,292
元請	2024	大正メゾン	有限会社徳山興産	96	8	大阪市	大規模修繕工事	50,200
元請	2024	アブリコ	徳山明	居29 店1	11	大阪市	大規模修繕工事(屋上防水改修含む)	23,400
元請	2024	K・緑地	日本ホテル&レジデンシャル投資法人	88	5	吹田市	各所防水工事	6,380
元請	2024	ブリヴェ2号館	太陽カード	居29 店1	7	堺市	大規模改修工事(屋上防水改修含む)	14,000
元請	2024	住之江フタバビル	有限会社コンドル	109	15	大阪市	大規模修繕工事	73,300
元請	2024	サンファースト京橋	氷澤燃料株式会社ド	85	11	大阪市	大規模修繕工事	36,520
元請	2024	バードレ関目	徳山明	68	15	大阪市	大規模修繕工事	60,000
元請	2024	ギャザリアパーチェ	徳山明	23	10	大阪市	大規模修繕工事	21,778
元請	2025	大阪京橋ビルディング	高橋ビルディング株式会社	13	5	大阪市	屋上防水工事	7,336
元請	2025	エヌズ	徳山聖也	55	10	大阪市	大規模修繕工事	24,121
元請	2025	グレースマンション藤	有限会社フェニックス	45	7	三重県四日市	大規模修繕工事	16,642
元請	2025	フェルザ西宮	有限会社コンドル	39	8	西宮市	屋上防水工事	4,820
元請	2025	メディカル天神の森コットンビル	徳山明	8	5	大阪市	大規模修繕工事	19,992
元請	2025	【分譲】レジデンス京都ミッドシティ	レジデンス京都ミッドシティ管理組合	46	6	京都市	外壁タイル浮き部 補修他工事	11,209
元請	2025	ロイヤルコート生江	徳山明	44	9	大阪市	大規模修繕工事	14,170
元請	2025	CITY SPIRE難波グレイス	カンサイレジデンス特定目的会社	78	14	大阪市	屋上防水工事	5,170
元請	2025	アンドユーイキ東大阪	有限会社フェニックス	48	9	東大阪市	大規模修繕工事	15,140
元請	2025	【分譲】天保山第五コーポ	天保山第五コーポ管理組合	634	14 3棟	大阪市	駐車場及び付属施設整備事業	82,900
元請	2025	フェニックス日本橋高津	有限会社フェニックス	262	14	大阪市	屋上防水工事	6,400
元請	2025	パークハイム南加賀屋	株式会社秀字社	32	7	大阪市	屋上防水工事	8,400
元請	2025	ブランドールMⅢ	徳山聖也	72	6	守口市	共用部改修工事	7,960
元請	2026	CITY SPIRE十三東	カンサイレジデンス特定目的会社	70	11	大阪市	屋上防水工事	4,180
元請	2026	CITY SPIRE烏丸御池	カンサイレジデンス特定目的会社	42	10	京都市	屋上防水工事	3,520
元請	2026	リエス東堀川	イワナホーム有限会社	居36 店1	13	京都市	大規模修繕工事	25,450
元請	2026	セトン旭	旭建物株式会社	29	6	八尾市	大規模修繕工事	25,320
元請	2026	【分譲】男山E団地(18棟)	男山E地区(第1～6)住宅管理組合	360	5	京都府八幡市	大規模修繕工事	224,400